

Furuhaugen Huseierlag A/L

Møtereferat årsmøte 2020

06.oktober 2020

Til Huseierlagets medlemmer
Fra Styret
Sak Protokoll fra ordinær generalforsamling i Bønes arena tirsdag 06. oktober 2020

Tilstede fra styret Styreleder Jan Erik Wiborg (176)
Kasserer Tom Dahlstrøm (160)
Styremedlem Rune Hovda (210)
Styremedlem Gert Inge Næss (154)

Oppmøte fra huseierlaget 14 stemmeberettigede + 1 fullmakt

Dagsorden:

1. Valg av protokollunderskrivere og referent

Tom Johannessen (164) & Runar Svendsen (198) ble valgt til å underskrive protokollen.
Christen Vinje (168) ble valgt til å skrive referat

2. Årsberetning og revidert regnskap

Jan Erik Wiborg gikk igjennom styrets årsberetning. Se vedlegg i innkalling.

Etter gjennomgang av årsberetning gikk kasserer Tom Dahlstrøm gjennom regnskapet for 2019.

Et enstemmig årsmøte godkjente regnskap for 2019, hvilket også var i tråd med revisors anbefaling.

3. Anvendelse av årsresultat

Årsresultat for 2019 ble underskudd på kr. 50.056,- Belastes lagets egenkapital.

4. Budsjettforslag og fastsettelse av medlemskontingent

Styret foreslår å øke kontingent til kr. 1500,- pr. halvår. Det videreføres at de som har garasje m/port betaler ytterligere 250,- pr. halvår.

Årsmøtet bes også vedta ekstra kontingent på kr. 1500,- for 2020 pga høye kostnader.

Årsmøtet vedtar styrets forslag. Det stemmes over hvert enkelt punkt. Vedtaket er enstemmig.

5. Meddelelse av ansvarsfrihet for styret

Årsmøtet vedtar ansvarsfrihet for styret. Vedtaket er enstemmig.

6. Valg av styremedlemmer

Utgår i 2020 da hele styret som ble valgt i 2019.

7. Valg av revisor

Vendel Hovda (210) velges som revisor

8. Valg av valgkomite

Utgår - se punkt 9 endring av vedtekter

9. Endring i vedtekter, herunder endre selskapsform til samvirkeforetak

Pga. endringer fra myndighetenes side må huseierlaget tilpasse seg nye krav. Det stemmes over endring til samvirkeforetak. Her foreligger det et vedtak fra årsmøte i 2012 som ikke ble gjennomført

Styrets forslag vedtas av årsmøtet. Vedtaket er enstemmig.

Det stemmes også over mindre endring i vedtekter. Se vedlegg i innkalling.

Styrets forslag vedtas av årsmøtet. Vedtaket er enstemmig.

10. Infrastruktur for elbillading som fellestiltak for huseierlaget

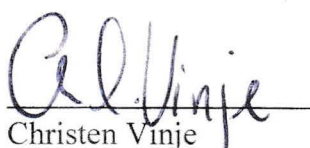
Det stemmes over styrets forslag om å ta infrastruktur for elbillading inn i lagets forpliktelser etter §3 i vedtektene. Se vedlegg i innkalling.

Styrets forslag vedtas av årsmøtet. Vedtaket er enstemmig.

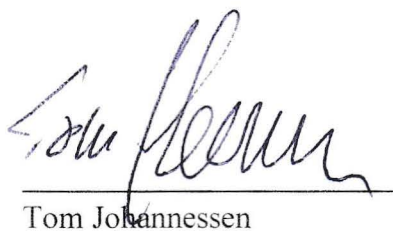
11. Ekstraordinær kontingent som engangsbetaling.

Ble diskutert og vedtatt under punkt 4.

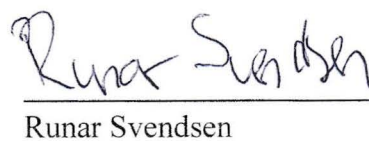
Møtet ble deretter hevet


Christen Vinje

Referent


Tom Johannessen

Protokollunderskriver


Runar Svendsen

Protokollunderskriver