

Til alle medlemmer av Furuhaugen Huseierlag

Furuhaugen Huseierlag er i dag registrert som et selskap med begrenset ansvar (BA). Denne selskapsformen forsvinner fra nyttår og alle BA er pålagt å endre selskapsform. Selskapsformen som passer for Furuhaugen Huseierlag er samvirkeforetak (SA) og det er styrets forslag å endre til denne selskapsformen på generalforsamling i november. Som del av endring av selskapsform må vedtektene endres i henhold til Samvirkeoven. Endringer i vedtektene krever 2/3 flertall blant medlemmene og det vil derfor være svært viktig at flest mulig av medlemmene stiller på generalforsamlingen (heretter kalt årsmøtet) for at denne skal være beslutningsdyktig. Om man ikke har anledning å stille selv kan man som alternativ gi fullmakt til ett av de andre medlemmene. Vær oppmerksom på at et medlem kun kan møte med én fullmakt jmf. vedtektene §10. Det må dermed stille minst 20 medlemmer inkludert fullmakter. Om dette ikke skjer må det innkalles til ny ekstraordinært årsmøte for å kunne gjennomføre endringen.

De endringer som foreslås er (den nye teksten/vedtekten):

### **§1 Foretaksnavn**

Furuhaugen Huseierlag SA, heretter kalt foretaket, er et samvirkeforetak. Medlemmene hefter ikke overfor kreditorer for foretakets forpliktelser.

### **§2 Forretningssted**

Foretaket har sitt foretningskontor i Bergen kommune.

### **§3 Virksomhet og formål**

Foretakets formål er å forestå opparbeiding og drift av eiendom; Gnr. 20, bnr. 1460 i Bergen, som er fellesareal for andelseierne.

Foretaket har dessuten til formål å forvalte og vedlikeholde de private felles veier og vann og avløpsledninger som er anlagt av A.S. Bergen Tomteselskap for boligfeltet.

### **§5 Anvendelse av årsoverskudd**

Beslutning om anvendelse av årsoverskuddet treffes av årsmøtet etter forslag fra styret. Det kan ikke besluttes anvendt et høyere beløp enn det styret foreslår eller godtar, men årsmøtet kan selv bestemme anvendelsen innenfor følgende rammer, se Samvirkeoven §§26-30:

- a) Godskriving av foretakets egenkapital
- b) Etterbetaling til medlemmene etter omsetning med foretaket
- c) Avsetning til etterbetalingsfond
- d) Avsetning til medlemskapitalkonti
- e) Forrentning av andelskapital og medlemskapitalkonti