

Bønes 18. mars 1998

KJÆRE BEBOERE I FURUHAUGEN HUSEIERLAG

Vi er allerede midtveis i februar og våren står snart for døren. Som alle vet ble det gjort vedtak på forrige generalforsamling om å sette i gang asfaltprosjektet. Etter telefonkontakt med medlemmene i høst, ble vi enige om å ta lysprosjektet først og utsette innbetaling til asfaltprosjektet til mars 98. Styret har grunn til å tro at det for de fleste har ordnet seg med privat finansiering. Man kan likevel ikke se bort fra at det for noen etter forskjellige forsøk ikke har lyktes.

Etter nærmere anbudsrunder ser det ut til at vi skal kunne få prosjektet i havn med en utgift på ca kr 10.000,- pr husstand.

Vi ber derfor om at samtlige 29 husstander gir tilbakemelding til en i **styret innen søndag 1. mars** om man har skaffet privat finansiering eller ikke. (Det har ikke alltid gått like smidig med tilbakemelding. Noen har enkelte ganger vært særdeles trege. Husk på at du bare må ringe en telefon, mens styret må ta 29...)

For de som har skaffet privat finansiering, vil giroer bli sendt ut umiddelbart. Dersom noen har reelle problemer med finansiering, må vi nå få kartlagt hvor mange det eventuelt gjelder slik at vi kan finne en god løsning som alle kan være fornøyde med.

For ordens skyld nevnes at enkelte lurer på lovligheten av å pålegge alle i laget økonomiske forpliktelser. Styret viser her til kommunens pålegg generelt om å ha et sameierlag som skal administrere fellesarealene og besørge eksempelvis brøyting. Videre er laget pålagt å ha vedtekter for hvordan sameierlaget skal styres og for hvordan beslutninger skal tas. Med hjemmel i vedtektene er beslutning om årlig kontingent og lys- og asfaltprosjektene fattet. Uansett hva man synes om at vi er pålagt dette, gjør styret oppmerksom på at alle er rettslig ansvarlig for sin andel. Skal vedtaket gjøres om, må det gjøres med 2/3 flertall på generalforsamling.

Håper at denne saken kan avsluttes på en smidig måte, og at alle tar felles ansvar.

Du kan ringe til:

Tom Dahlstrøm 55 12 33 98
Gisle Bjørnstad 55 12 61 36
Anne Kristin Vestad 55 12 37 44

Mvh

Styret


v/ Gisle Bjørnstad
fung. nestleder